



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din

Ca urmare a notificării adresate de BUJIU IOSIF - cu domiciliul în comuna Mușetești , sat Mușetești , strada Sârbrști , nr. 21 , județul Gorj , privind planul/progranul PUZ - INTRODUCEREA TERENULUI IN SUPRAFATA DE 1400 MP IN INTRAVILAN IN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI COMPLEX DE AGREMENT SI SPORT - cu amplasament în comuna Musetești , sat Arșeni , județul Gorj , înregistrată la APM Gorj cu nr. 9326 din 24.10.2023 și completări nr. 2394 din 07.03.2024 , în baza

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. nr. 1.682/2023 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar ;
- Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Agenția pentru Protecția Mediului Gorj

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 14.11.2023 , a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 3 pct. a și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- in lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide :

Planul/programul PUZ - INTRODUCEREA TERENULUI IN SUPRAFATA DE 1400 MP IN INTRAVILAN IN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI COMPLEX DE AGREMENT SI SPORT - cu amplasament în comuna

Muşeteşti , sat Arşeni , judeţul Gorj , nu necesită evaluare de mediu şi nu necesită evaluare adecvată şi se va supune adoptării fără aviz de mediu.

1. Caracteristicile planurilor şi programelor cu privire, în special, la:

a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte şi alte activităţi viitoare fie în ceea ce priveşte amplasamentul, natura, mărimea şi condiţiile de funcţionare, fie în privinţa alocării resurselor:*

Planul este pregătit pentru domeniul: amenajarea teritoriului şi urbanism şi stabileşte cadrul pentru un proiect care este prevăzut în anexa II la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului şi în urma analizei obiectivelor din plan, luând în considerare criteriile relevante prevăzute în anexa I din HG 1076/2004, nu au fost evidenţiate efecte potenţial semnificative asupra mediului.

Obiectivele P.U.Z.-ului sunt:

- Introducerea terenului în intravilanul satului Arşeni din comuna Muşeteşti.
- Stabilirea zonificării funcţionale a terenului;
- Stabilirea indicatorilor urbanistici;
- Modul de ocupare a terenului şi condiţiile de realizare a construcţiilor;
- Stabilirea existenţei reţelelor tehnico-edilitare şi necesitatea extinderii lor şi/sau racordării la ele;
- Amenajarea teritoriului în corelare cu cadrul natural şi cadrul construit existent;
- Mobilarea urbanistică la nivel de concept.

Soluţia urbanistică se referă la valorificarea cadrului natural prin construire unui complex de agrement şi sport pe suprafaţa de 1400mp de teren care este în prezent în extravilanul comunei Muşeteşti , prin această modificare se urmăreşte integrarea funcţională în concordanţă cu caracterul funcţional din vecinătate.

Principala funcţiune a terenului studiat va fi de zonă parc, sport, agrement, turism şi spaţii verzi naturale.

Bilanţ teritorial:

	EXISTENT		PROPUŞ	
	mp	%	mp	%
Total S. teren studiat	1400	100	1400	100
Teren intravilan	0	0	1400	100
Teren extravilan	1400	100	0	0
Construcţii	133	10	490	35
Trotuare, alei pietonale şi carosabile	109	8	490	35
Spaţii verzi	1158	83	420	30
P.O.T.	0		35	
C.U.T.	0.00		1.05	

Terenul are acces carosabil şi pietonal din str. Principală

Terenul se află amplasat în situl de importanţă comunitară ROSCI0128 Nordul Gorjului de Est

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

Planul Urbanistic Zonal va respecta prevederile Planurilor de Amenajare a Teritoriului .

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

Pentru alimentarea cu apă se propune racordarea la rețelei de alimentate cu apă din zonă .

Canalizarea menajeră - în bazin etanș vidanjabil .

Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin amplasarea unor panouri fotovoltaice în sistem off-grid cu acumulatori .

Realizarea de zone verzi .

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program:

În urma lucrărilor propuse (eliberarea terenului pentru construcții, amenajări drumuri și alei, lucrări pentru realizare rețele tehnico - edilitare, împrejmuiri, construcții propuse) nu apar probleme de mediu care ar putea afecta echilibrul ecologic existent, deoarece pe terenul studiat nu există riscuri naturale și antropice care ar putea influența negativ realizarea de construcții.

Nu se vor deversa nici un fel de ape reziduale menajere pe sol sau în ape de suprafață si nu se vor depozita deseuri menajere, în afara platformelor si spațiilor special destinate;

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu : nu este cazul .

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: nu este cazul .

b) natura cumulativă a efectelor: nu este cazul .

c) natura transfrontieră a efectelor: nu este cazul .

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): nu este cazul .

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): - nu este cazul

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural: nu este cazul .

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului: nu este cazul .

(iii) folosirea terenului în mod intensiv : nu este cazul .

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional: nu este cazul .

Planul propus se desfășoară în situl Natura 2000 Nordul Gorjului de Est .

Acesta nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată , derularea lui nu va avea impact negativ semnificativ asupra integrității sitului Natura 2000 Nordul Gorjului de Est deoarece :

- în urma parcurgerii listei de control a reieșit că planul , singur sau în combinație cu alte planuri și proiecte aflate în derulare, sau în procedură de reglementare, nu este susceptibil a avea un impact negativ semnificativ asupra speciilor și habitatelor protejate prezente în sit ;

- implementarea planului nu va afecta integritatea sitului Natura 2000 Nordul Gorjului de Est prin reducerea suprafeței unor habitate protejate , prin fragmentarea acestora sau prin distrugerea sau fragmentarea habitatelor unor specii ;

- planul are impact nesemnificativ asupra factorilor care determină menținerea stării favorabile de conservare a unor specii sau habitate protejate din interiorul sitului ;

Obligațiile titularului:

- o Respectarea legislației de mediu în vigoare și a legislației specifice .
- o Titularul planului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului, dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acesteia, înainte de realizarea modificării .
- o Titularul planului are obligația de a supune procedurii de adoptare planul , precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma avizată de autoritatea competentă pentru protecția mediului .
- o Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului planului
- o Respectarea avizului de oportunitate eliberat pentru PUZ - ul analizat .
- o Respectarea avizului nr. 21 din 05.03.2024 emis de ANANP - SERVICIUL TERITORIAL GORJ

Se vor respecta condițiile din avizul ANANP :

1. se vor respecta prevederile Planului de management și a Regulamentului sitului Natura 2000 ROSCI0128 Nordul Gorjului de Est aprobate prin O.M.M.A.P. nr. 1243/2016;
2. beneficiarul avizului are obligația de a respecta cu strictețe legislația de mediu în vigoare și în special prevederile OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
3. în perimetrul ariei naturale protejate ROSAC(ROSCI)0128 Nordul Gorjului de Est vor fi respectate prevederile O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare
4. depozitarea deșeurilor de orice natură , în perimetrul ariei protejate și limitrof acesteia este interzisă .
5. prin autorizarea lucrărilor de construcție este interzisă fragmentarea habitatelor și reducerea suprafețelor lor .
6. se va delimita zona de lucru pentru a preveni/minimaliza distrugerea suprafețelor vegetale;
7. toate etapele planului se vor realiza în conformitate cu documentația tehnică prezentă și cu respectarea condițiilor impuse prin actele de reglementare emise de către autoritățile competente;
8. este interzisă tăierea/incendierea vegetației sau defrișarea în zona adiacentă celei pe care se va implementa proiectul
9. titularul are obligația ca în cazul producerii accidentelor de orice fel, ce pot afecta integritatea ariilor naturale protejate, să notifice Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate în termen de maxim 24 de ore și să întreprindă toate măsurile necesare pentru eliminarea cauzelor și limitarea consecințelor negative
10. în cazul unor accidente/intervenții care produc prejudicii obiectivelor de conservare sau integrității ariei naturale protejate ROSAC(ROSCI)0128 Nordul Gorjului de Est, se vor demara lucrări de restaurare ce vor fi avizate de administrator - A.N.A.N.P.; restaurarea se va face pe cheltuiala titularului;
11. extinderea activității și afectarea antropică a altor terenuri se va face doar cu acordul/avizul Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

- Anunțuri publicate în ziarul Impact în data de 09.02.2024 și 12.02.2024 privind depunerea notificării în vederea obținerii avizului de mediu
- Anunțul și Draft-ul deciziei etapei de încadrare a PUZ afișat pe pagina de internet a APM Gorj;
- Documentația de susținere a solicitării au fost accesibile consultării publicului pe toată durata derulării procedurii de reglementare la sediul APM Gorj , municipiul Tg.Jiu , strada Unirii , nr. 76 județul Gorj .

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările