



## DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **POPESCU ALEXANDRU IONUT PFA**, cu sediul în Comuna Stanesti, sat Stanesti, Nr.75, Jud Gorj înregistrată la APM Gorj cu nr. 5912/15.06.2017 în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

și a completărilor înregistrate cu nr. 6010/19.06.2017 .

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Gorj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de **23.06.2017** că proiectul: “ **Transformare locuință P+M în pensiune agroturistica P+1, 2 margarete si împrejmuire teren** ” propus a fi amplasat în în **comuna Stănești, sat Stănești, nr.75, județul Gorj**, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

### Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, Anexa nr. 2 la pct. 10, lit. b – Proiecte de dezvoltare urbană;
- b) prin parcurgerea listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului rezultă că impactul este redus;
- c) conform criteriilor de selecție prevăzute în anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 445/2009 rezultă următoarele:

### 1. Caracteristicile proiectului

a) **Mărimea proiectului** - Se propune realizarea unei extinderi cu spatiu pentru bucatarie si sală de mese, compartimentare pentru bai, receptie,hol, finisaje interioare si exterioare,instalatii electrice, sanitare si termice. La parter va rezulta : un living, receptie,



hol, două dormitoare, baie, bucatărie și sală de mese. Mansarda se va transforma în etaj și se va compartimenta în trei dormitoare cu băi proprii, un dressing, un balcon și o logie. Se propune realizarea unei împrejmuiri, la stradă, la limita de proprietate, din beton și lacre metalice și a unei împrejmuiri laterale din plasă sudată și stâlpi de metal.

S teren- 675mp

Sc -113,5 mp

S alei- 60mp

Alimentarea cu apă se va face de la rețea.

Pensiunea agroturistică se va racorda la rețeaua de canalizare.

**b) Cumularea cu alte proiecte** - Nu;

**c) Utilizarea resurselor naturale** – materiale pentru construcții.

**d) Producția de deșuri** În perioada de realizare a proiectului se vor produce următoarele tipuri de deșuri

-deșuri de tip menajer provenite de la muncitorii care realizează obiectivul -se vor colecta selectiv în pubele.

-deșuri rezultate din construcții.- O parte din deșuri vor fi refolosite ca umplutură, celelalte se vor depozita pe amplasamentul indicat de primărie.

-deșuri industriale - vor fi predate la agenți economici autorizați.

-În perioada de funcționare se vor produce deșuri menajere care se vor colecta selectiv în pubele.

**e) Emisiile poluante inclusiv nivelul de zgomot și alte surse de disconfort** –în perioada de execuție temporară, se vor produce emisii din surse mobile și datorate lucrărilor de construcție (pulberi, zgomot).

**f) Riscul de accident, în special datorită substanțelor/tehnologiilor utilizate** –reduc dacă se vor respecta normele de protecția muncii specifice

## 2. Localizarea proiectului

2.1 utilizarea existentă a terenului –conform Certificatului de urbanism nr. 28/18.05.2017 emis de Primăria Comunei Stănești, terenul se află situat în intravilanul satului Stănești, comuna Stănești, județul Gorj. Folosința actuală a terenului: zonă locuințe și funcțiuni complementare. Destinația terenului : zonă locuințe și funcțiuni complementare.

2.2 relativa abundență a resurselor și capacitatea de regenerare a lor: nu este cazul

2.3 capacitatea de absorbție a mediului:

a) zonele umede - nu este cazul

b) zonele costiere - nu este cazul

c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul.

d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare – nu este cazul

f) zonele de protecție specială - nu este cazul

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul

h) ariile dens populate – zonă locuită.

i) peisajele cu semnificație istorică culturală și arheologică - nu este cazul.

## 3. Caracteristicile impactului potențial

a) extinderea impactului, aria geografică și numărul persoanelor afectate – nu este cazul;

b) natura transfrontieră a impactului – nu este cazul;

c) mărimea și complexitatea impactului – Prin realizarea proiectului nu vor putea fi afectate semnificativ negativ folosința terenului existentă, folosința terenului învecinat,



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ**

Str. Unirii, Nr. 76, Tg-Jiu, Gorj, cod 210143

E-mail: [office@apmgj.anpm.ro](mailto:office@apmgj.anpm.ro); Tel: 0253-21.53.84; Fax: 0253-21.28.92

productivitatea sistemelor naturale și agricole, solul, subsolul, calitatea apelor subterane, nu se vor genera zgomote și vibrații peste limitele admise, deci nu se va produce un impact potential semnificativ in perioada de exploatare.

d) probabilitatea impactului – redus

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – nu este cazul.

Din analiza criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității evaluării impactului asupra mediului din Anexa 3 la HG 445/2009 menționate anterior a rezultat ca impactul asupra mediului este nesemnificativ.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată: Nu e cazul, proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor articolului nr. 28 din OUG nr. 57 din 2007 cu modificările și completările ulterioare.

### **Condițiile de realizare a proiectului:**

Respectarea prevederilor O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006 cu modificările și completările ulterioare;  
Deșeuri

- Pentru asigurarea unui grad înalt de valorificare, producătorii de deseuri și detinatorii de deseuri sunt obligați să colecteze separat cel puțin următoarele categorii de deseuri: hartie, metal, plastic și sticlă. - Se vor amenaja spații și dotări corespunzătoare

- Deșeurile rezultate ca urmare a realizării obiectivului vor fi depozitate selectiv în vederea recuperării celor care pot fi valorificate prin societăți autorizate, sau în vederea depozitării definitive pe amplasamentul specificat de primărie prin autorizația de construire, pentru cele care nu pot fi valorificate.

- Deșeurile de tip menajer provenite de la muncitorii care realizează obiectivul și ulterior în timpul funcționării acestuia de la angajați și clienți se vor colecta selectiv în pubele.

Zgomot

- În perioada executiei lucrărilor cat și la functionarea obiectivului, se vor respecta limitele de zgomot prevăzute de Ord. 119/2014 (Art.16- alin(1), nivel de zgomot măsurat la exteriorul locuinței, la 1,5 m înălțime față de sol să nu depășească 55 dB ziua (între orele 7,00-23,00) și 45 dB noaptea (între orele 23,00-7,00) ;

Apa

- Respectarea NTPA 002/2002 pentru evacuarea apelor uzate în canalizare;

--Este interzisă deversarea de ape uzate, reziduuri de orice fel în apele de suprafață sau subterane

Sol

- Se vor lua măsuri de evitare a poluării solului prin scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianți, alte substanțe chimice ce ar putea contamina solul, atât în perioada de execuție cât și în timpul funcționării.

. La terminarea lucrărilor pe amplasament se vor executa lucrări de refacere a amplasamentului prin colectarea și îndepărtarea resturilor de materiale, nivelarea și compactarea terenului și transportul pământului excedentar

Aer

- Asigurarea măsurilor de limitare a antrenării prafului provenit din descărcarea și transportul materialelor necesare pentru executarea proiectului precum și întreținerea corespunzătoare a utilajelor și mijloacele de transport în vederea respectării STAS 12574/1987 privind valorile limită a poluanților în aer.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ**

Str. Unirii, Nr. 76, Tg-Jiu, Gorj, cod 210143

E-mail: [office@apmgj.anpm.ro](mailto:office@apmgj.anpm.ro); Tel: 0253-21.53.84; Fax: 0253-21.28.92

Prezentul act este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, dacă nu intervin modificări ale datelor care au stat la baza emiterii acestuia.

Conform prevederilor ordinului MMP nr.135/2010 titularul de proiect are obligația de a notifica în scris APM Gorj despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea prezentei decizii, înainte sau după, emiterea aprobării de dezvoltare.

La finalizarea proiectului titularul are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului în vedere efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentului act. Procesul verbal astfel întocmit se va anexa și va face parte integrantă din procesul –verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Întocmit  
CML



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ**

Str. Unirii, Nr. 76, Tg-Jiu, Gorj, cod 210143

E-mail: [office@apmgj.anpm.ro](mailto:office@apmgj.anpm.ro); Tel: 0253-21.53.84; Fax: 0253-21.28.92