



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

NR. 55/11.03.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. CAMSIG S.R.L.** cu sediul în municipiul Târgu Jiu, Aleea Constantin Chiriță, nr.14, județul Gorj, înregistrată la APM Gorj cu nr. 1838/21.02.2024 și a completărilor cu nr. 1923/23.02.2024, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Gorj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 27.02.2024, că proiectul: „**CONSTRUIRE UNITĂȚI DE CAZARE ȘI SPAȚII PENTRU SERVICII DESTINATE TINERILOR**” propus a fi amplasat în comuna Baia de Fier, satul Baia de Fier, , str. Dumbravei, nr.28A, județul Gorj, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului;**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, Anexa nr. 2. pct. 10. Proiecte de infrastructură,
- b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și parcarilor auto publice și pct 12 Turism și agrement lit c) sate de vacanță și complexuri hoteliere în afara zonelor urbane și amenajările aferente
- b) din analiza listei de control pentru etapa de încadrare rezultă că proiectul nu are un impact semnificativ asupra mediului;
- c) punctele de vedere exprimate în scris ale membrilor CAT nu au fost de natură care să conducă la continuarea procedurii de evaluare a impactului asupra mediului;
- d) În perioada legală privind procedura de consultare a publicului nu au fost înregistrate observații legate de proiect.
- e) Din analiza criteriilor din Anexa nr. 3 a Legii nr. 292/2018 rezultă că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului.



1. Caracteristicile proiectului:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

Pe un teren în suprafață 1853 mp se va construi un imobil de unitati de cazare și spații pentru servicii destinate tinerilor,

- Accesul pe parcelă: Dc 34 (nr. Cad. 37233)
 - Regimul de înălțime propus este de P+E,
 - Fundații continue din beton armat.
 - Sistemul constructiv va fi realizat din stâlpișori, centuri și plăci de beton armat, iar închiderile din zidărie din BCA.
 - Învelitoarea va fi din țiglă pe o structura de lemn de brad.
 - Termoizolația clădirii va fi asigurată de polistiren expandat de 20 cm.
- | | |
|----------------------------------|----------|
| • Suprafață construită propusă: | 490.97mp |
| • Suprafață desfășurată propusă: | 766.26mp |
| • Suprafață utilă propusă: | 621.65mp |

Funcțiuni parter:

Camera de zi, camera tehnică, camară, bucătărie, recepție, grupuri sanitare, terasă, etc

Funcțiuni etaj

10 camere cu baie, balcoane

Circulația pe verticală

- Legătura între parterul clădirii și etaj se face prin intermediul unei scări interioare din beton armat. De asemenea treptele vor fi placate sau finisate cu materiale antiderapante (gresie antiderapantă, mochetă, lemn special tratat ș.a.m.d.) pentru a prevenii alunecarea sau eventuale accidente.

-se propun 22 locuri de parcare din care 1 loc este pentru persoane cu dizabilități.

Unitatea va utiliza pentru încălzire pompe de caldura,

Alimentare cu apă : rețeaua comunei Baia de Fier

Evacuarea apelor uzate: bazin etans vidanjabil

Nu sunt necesare lucrări de demolare

DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI

- Coordonate geografice ale amplasamentului proiectului, sub formă de vector în format digital cu referința geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970.



AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI GORJ

Adresa : municipiul Târgu Jiu, strada Unirii, nr. 76, județul Gorj

Tel: +4 0253 415384

e-mail: office@apmgj.anpm.ro

website: <http://apmgj.anpm.ro>

Operabil de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Nr. Pct	Coordonate pct de contur		Lungime latitudine D(±1)
	E [m]	N [m]	
1	351169 909	389918 850	8 00
2	351170 750	389922 893	318 10
3	351449 002	390087 633	0 10
4	351449 088	390087 685	12 51
5	351458 330	390079 252	3 30
6	351161 156	390090 966	8 11
7	351466 442	390074 805	2 51
8	351464 292	390073 510	8 53
9	351470 524	390067 689	1 01
21	351471 253	390066 994	2 89
22	351467 047	390064 496	144 06
23	351343 762	389989 971	106 98
24	351252 286	389934 509	73 67
25	351189 293	389896 306	9 21
15	351184 283	389904 029	3 60
16	351181 202	389902 164	0 12
17	351181 133	389902 266	7 89
18	351178 212	389908 799	12 14

LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER

- Organizarea de șantier se va face în cadrul parcelei, prin amplasarea unui container metalic pentru muncitori, o toaletă ecologică și o copertină provizorie pentru adăpostirea materialelor și sculelor necesare desfășurării lucrărilor.
- Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier.
 - Nu este cazul.
- Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier.
 - Nu este cazul.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: Nu este cazul.

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: în perioada de construcție se vor folosi nisip, balast, piatră brută, piatră spartă;

d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate: ; în perioada de realizare a proiectului se vor produce următoarele tipuri de deșeuri

-deșeuri de tip menajer provenite de la muncitorii care realizează lucrările.

-deșeuri rezultate din construcții.

e) poluarea și alte efecte negative: impactul produs asupra mediului prin activitățile de execuție propuse va fi redus deoarece echipamentele și utilajele utilizate vor fi performante, corespunzătoare și moderne. Realizarea proiectului nu va produce poluare semnificativă - gaze de eșapament de la mijloacele de transport și utilaje, pe perioada de realizare a proiectului; zgomot local, temporar pe perioada realizării proiectului cu încadrarea în limitele admisibile ale nivelului de zgomot conform standard SR 10009/2017 - acustica urbană - limite admisibile ale nivelului de zgomot.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice: proiectul nu se supune

Directivei Seveso, nu există risc de producere a unor accidente majore.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ

Adresa : municipiul Târgu Jiu, strada Unirii, nr. 76, județul Gorj

Tel.: +4 0253 215384

e-mail: office@apmgi.anpm.ro

website: <http://apmgi.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Atenuarea schimbărilor climatice

-Conform studiilor de specialitate întocmite pentru amplasamentul studiat, categoria de folosință a acestuia a reieșit ca fiind neproductivă, pe teren neaflându-se copaci sau pădure, ori vreo exploatare agricolă sau de altă natură, reieșind astfel lipsa necesității de a afecta în vreun fel mediul natural.

-Proiectul propune producerea proprie a energiei electrice necesare în procesul de producție zilnic, prin montarea panourilor fotovoltaice pe învelitoarea construcției propuse.

-Proiectul propus nu va conduce la o creștere semnificativă a transportului de marfă sau a deplasărilor personale

Adaptarea la schimbările climatice

•Proiectul propus vine cu o serie de alternative prietenoase cu mediul și cu soluții constructive care țin cont de schimbările climatice viitoare. Astfel se propune o încălzire pe baza pompelor de căldură ce va folosi la resursa aerului și curentul propriu produs. De asemenea se propun soluții moderne de ventilare interioară și de recuperare a căldurii. Închiderile perimetrice asigură un confort termic crescut și sunt pregătite să îl ofere în continuare chiar și la schimbările climatice preconizate.

•Proiectul propune o construcție simplă structural, care este predimensionată corespunzător pentru a prelua toate situațiile extreme, iar pentru utilizatorii acestei construcții s-au prevăzut cele mai bune condiții care să nu le afecteze în nici un fel sănătatea sau integritatea personală.

g) riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice): se estimează, ca pe perioada de execuție a lucrărilor și a funcționării, proiectul va genera un impact nesemnificativ, asupra populației și sănătății umane, iar măsurile propuse au rolul de a evita potențialul disconfort asupra acestora.

2. Amplasarea proiectului

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor: conform Certificatului de urbanism nr. 12/19.02.2024 emis de către Primăria comunei Baia de Fier folosința actuală terenul fâneață, iar destinația este cf. PUG -PUZ în UTR2

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: nu este cazul

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul

2. zone costiere și mediul marin: nu este cazul

3. zonele montane și forestiere: nu este cazul

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: nu este cazul.



AGENCIJA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ

Adresa: Municipiul Târgu Jiu, strada Unirii, nr. 76, județul Gorj

Tel: +40253 215384 e-mail: office@apmej.anpm.ro website: <http://apmej.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: nu este cazul.

7. zonele cu o densitate mare a populației: nu este cazul

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

Efectele semnificative pe care le poate avea proiectul asupra mediului analizate în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor de mediu, și ținând seama de:

a) **importanța și extinderea spațială a impactului** - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: Impactul se va manifesta local, temporar, numai în zona de lucru, în faza de execuție;

Realizarea proiectului nu va avea impact negativ asupra habitatelor din zona analizată.

Finalizarea lucrărilor nu are un impact negativ asupra populației și nici a mediului înconjurător, întrucât este o lucrare cu o durată de realizare mică.

b) **natura impactului:** În urma analizei realizate pentru stabilirea impactului asupra componentelor de mediu se poate aprecia că nu există efecte permanente, lucrările desfășurate vor avea un efect temporar redus și reversibil asupra factorilor de mediu;

Efectele negative produse ca urmare a realizării proiectului asupra calității mediului se pot produce doar în cazuri accidentale.

c) **natura transfrontalieră a impactului:** nu este cazul;

d) **intensitatea și complexitatea impactului:** redusă, în perioada de execuție. Prin măsurile de construcție adoptate, prin tehnologia de execuție și de exploatare care se vor aplica în conformitate cu legislația în vigoare, se reduce la minim probabilitatea de apariție a impactului. Pe perioada de execuție a lucrărilor impactul potențial este redus, va fi local.

e) **probabilitatea impactului:** Din analiza impactului asupra fiecărei componente de mediu se poate aprecia că realizarea proiectului prezintă un impact redus din punct de vedere al poluării mediului ambiental, strict în zona amplasamentelor lucrărilor propuse; Lucrările se vor desfășura cu



respectarea normelor specifice impuse, utilajele vor fi omologate, verificate și autorizate să execute lucrările propuse, iar mediul nu va fi afectat.

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: durata este pe termen scurt, strict pe perioada de execuție a lucrărilor, nerepetabil după execuția lucrărilor.

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:

Lucrările pentru realizarea proiectului nu vor avea un impact negativ asupra factorilor de mediu, deoarece aceste lucrări nu implica amenajarea unor noi cai de acces sau platforme, singurele posibile surse de poluare fiind mașinile ce vor transporta echipamentele și muncitorii, dar în condițiile de funcționare normală și de respectare a instrucțiunilor de proiectare, nu vor afecta factorul de mediu aer.

Sursele de zgomot și vibrații sunt utilajele de transport care tranzitează locația amplasamentului; zgomot și vibrații se produc în situații normale de exploatare a utilajelor, au caracter temporar și nu au efecte negative asupra mediului.

Impactul cumulativ al acestor lucrări este ne semnificativ, nu vor crea un impact cumulativ cu alte lucrări, astfel în zonă nu există posibile surse de poluare cumulative.

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: prin realizarea proiectului impactul este redus, local, pe perioada de execuție a lucrărilor.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Amplasamentul propus pentru realizarea lucrărilor prevăzute în proiect nu se află în arie naturală protejată.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă: proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, nu are impact semnificativ asupra corpurilor de apă și nu se supune procedurii de avizare din punct de vedere al gospodăririi apelor.

Condițiile de realizare a proiectului pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

Investiția se va realiza cu respectarea datelor și specificațiilor din documentația tehnică;

Respectarea prevederilor O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu

modificări și completări prin Legea nr. 265/2006 cu modificările și completările ulterioare;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ

Adresa: Municipiul Târgu Jiu, strada Unirii, nr. 76, județul Gorj

Tel: +40 253 205584

e-mail: office@apmej.anpm.ro

website: <http://apmej.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Deșeuri :

Gestionarea tuturor categoriilor de deșeuri se va realiza cu respectarea prevederilor O.U.G. 92/2021 privind regimul deșeurilor; gestionarea deșeurilor din construcții și desființări se va realiza astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări.

Se va amenaja un spațiu provizoriu de pe care se vor stoca temporar pe categorii deșeurile rezultate din lucrările prevăzute și deșeurile municipale.

Deșeurile care pot fi valorificate vor fi predate unor societăți autorizate, iar deșeurile din construcții vor fi transportate și depozitate pe amplasamentul indicat de primărie în autorizația de construire; Deșeurile municipale se vor preda unei firme de salubritate.

Se va urmări minimizarea cantităților de deșeuri ce urmează a fi depozitate într-un depozit definitiv prin recuperarea tuturor deșeurilor ce pot fi valorificate;

Titularul are obligația raportării către autoritatea publică locală a cantității totale de deșeuri generate din copnstrucții;

Este interzisă abandonarea deșeurilor sau depozitarea acestora în locuri neautorizate.

Zgomot:

În perioada execuției lucrărilor se vor asigura condițiile necesare astfel încât să fie respectate limitele de zgomot prevăzute de SR 10009/2017 Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant; Valoarea admisă a zgomotului la limita incintei industriale nu va depăși nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A : $L_{AeqT} 65 \text{ dB(A)}$;

Apa :

Este interzisă deversarea de ape uzate și a reziduurilor de orice fel în apele de suprafață sau subterane;

Se vor lua măsuri de evitare a poluării produsă de scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianți, alte substanțe chimice ce ar putea contamina apele freactice în perioada de execuție a lucrărilor;

Sol:

Organizarea de șantier necesară pentru realizarea proiectului se va amenaja în interiorul suprafeței destinate realizării proiectului. Organizarea de șantier va fi utilizată în principal pentru depozitarea temporară a materialelor necesare execuției proiectului precum și pentru gararea utilajelor implicate în aceste lucrări.

După finalizarea lucrărilor prevăzute în proiect, zonele ocupate temporar afectate de execuția lucrărilor sau cu organizarea de șantier vor fi curățate și nivelate, iar terenul adus la starea inițială.



În caz de poluări accidentale, respectiv descărcări de ape uzate menajere, scurgeri accidentale de combustibili de la utilajele și echipamentele folosite, depuneri necontrolate de deșeuri rezultate etc. se vor lua măsuri imediate de curățare și ecologizare a zonei afectate.

Se vor lua măsuri de evitare a poluării produsă de scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianți, alte substanțe chimice ce ar putea contamina solul în perioada de execuție a lucrărilor;

Aer:

Se vor respecta prevederile Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;

În perioada execuției lucrărilor se vor asigura măsuri pentru limitarea antrenării prafului și pulberilor provenite de la echipamentele mobile rutiere și nerutiere, sau din manipularea materialelor de construcții, în vederea respectării STAS 12574/1987 privind valorile limită a poluanților în aer;

Autovehiculele și utilajele folosite pentru executarea lucrărilor, vor respecta condițiile impuse prin verificările tehnice periodice în vederea reglementării din punct de vedere al emisiilor în atmosferă; Se vor folosi utilaje de construcții și mijloace de transport care să nu producă poluarea aerului și disconfort populației;

Așezări umane :

Programul de lucru va fi structurat în intervale de timp optime, astfel încât să se limiteze disconfortul creat de funcționarea utilajelor specifice în apropierea zonelor locuite;

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului proiectului.

Conform prevederilor art. 43, alin. (3) și (4) din Anexa nr. 5 la Legea nr. 292/2018, la finalizarea proiectului, veți notifica A.P.M. Gorj în vederea verificării respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare; Procesul-verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație guvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ

Adresa: municipiul Târgu Jiu, strada Unirii, nr. 76, județul Gorj

Tel: +4 0239 215384

e-mail: office@apmgj.anpm.ro

website: <http://apmgj.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămăte într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV

Dr. ing. Nicolae GIORGI



ȘEF SERVICIU

AVIZE, ACORDURI, AUTORIZATII

Dr. Ing Ina-Liliana BLIDEA

Întocmit,

Ing. Mihaela-Liliana CIUREA

BIODIVERSITATE

Întocmit,

Biolog Irina VOINEA

Notă:

- Decizia etapei de încadrare s-a emis în 3 exemplare:
- Exemplarul nr. 1 s-a predat agentului economic;
- Exemplarul nr. 2 s-a îndosariat în dosarul de obiectiv;
- Exemplarul nr. 3 s-a îndosariat în dosarul existent la nivel de serviciu