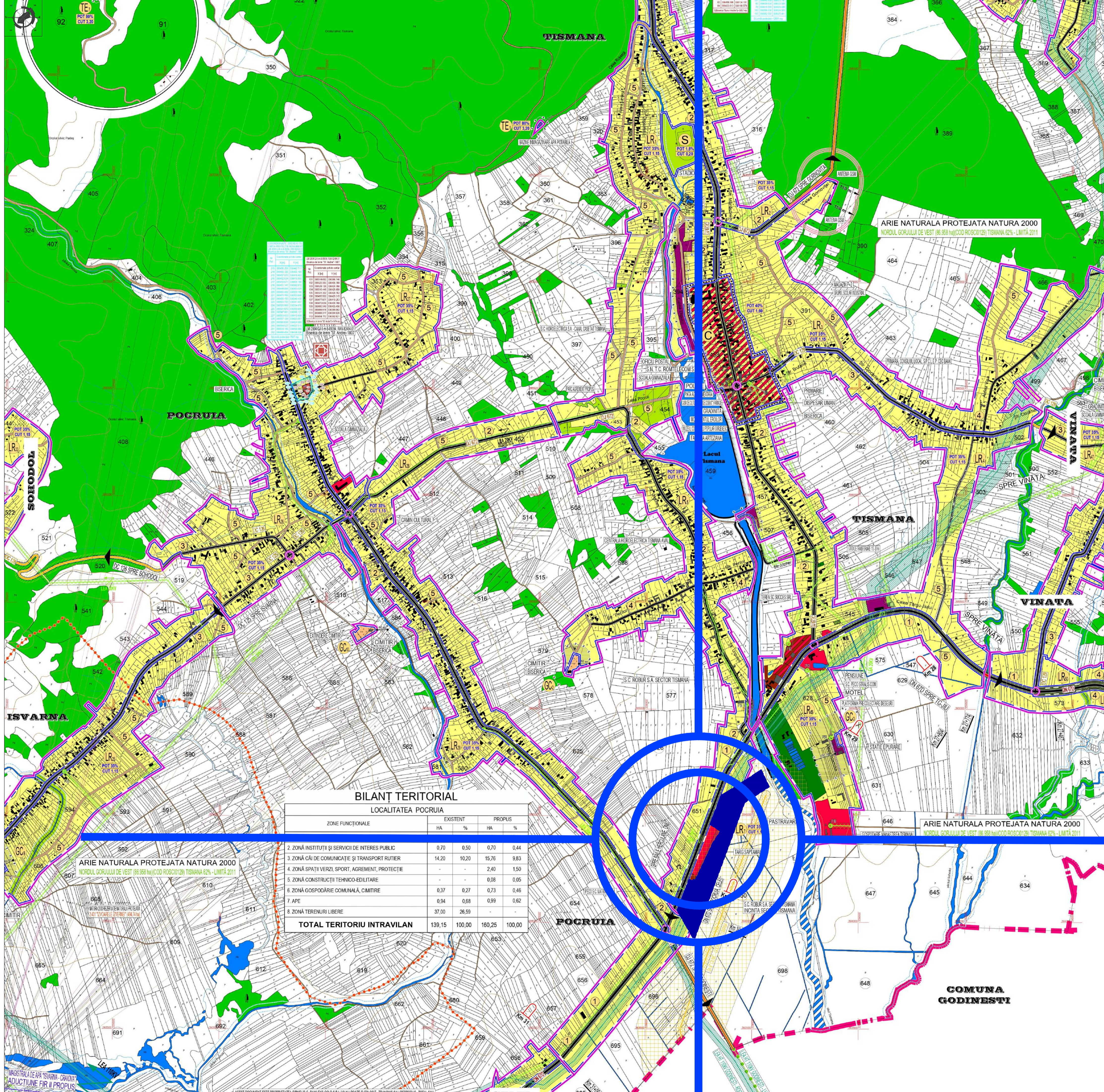


LEGENDĂ
 Localizare terenii care au generat P.U.Z. și a zonei propuse spre reglementare

- LIMITE TERITORIALE
 - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL JUDEȚULUI GORJ
 - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL ORAȘULUI TISMANA
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUS
 - LIMITA UNITĂȚII TERITORIALE DE REFERINȚĂ (U.T.R.)
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ
 - ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE
 - ZONĂ PENTRU LOCUINTE P+1-M ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 - ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINTE, INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE COMPATIBILE CU ZONA DE LOCUIT
 - ZONĂ UNITĂȚI ECONOMICE INDUSTRIALE ȘI DEPOSITARE
 - ZONĂ INDUSTRIALĂ
 - ZONĂ UNITĂȚI ECONOMICE AGRICOLE
 - ZONĂ SPAȚII VERZI PENTRU ODihnă, AGREMENT ȘI SPORT
 - ZONĂ DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ / CIMITIRE
 - ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE DOTĂRIILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
 - APE
 - TERENURI FORESTIERE - PĂDURI
 - CLĂDIRI CONFORM CADASTRU
 - CLĂDIRI REAMBLUATE 2015
 - CĂI DE COMUNICAȚIE
 - DRUMURI NAȚIONALE
 - DRUMURI JUDEȚENE / DRUMURI COMUNALE
 - DRUMURI AMENAJATE (IMBRĂCĂMIȘI ASFALTICE)
 - DRUMURI COLECTOARE PROPUSE LA DRUMURILE NAȚIONALE
 - DRUMURI NEAMENAJATE (PĂMÂNT BATUT)
 - LIMITĂ ZONĂ CAROSABILE PROPUSE
 - INTERSECȚII DE STRĂZI PRINCIPALE PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
 - PROFIL TRANSVERSAL PROPUS
 - MAGISTRALE EDILITARE
 - ZONĂ DE PROTECȚIE LEA 20 KV (12,00 m din ax) conf. Ord. 4 din 08.03.2007 (M. Of. 259/2007)
 - ZONĂ DE PROTECȚIE LEA 110 KV (18,50 m din ax) conf. Ord. 4 din 08.03.2007 (M. Of. 259/2007)
 - ZONĂ DE PROTECȚIE LEA 400 KV (37,50 m din ax) conf. Ord. 4 din 08.03.2007 (M. Of. 259/2007)
 - ZONĂ MINIMĂ DE SIGURANȚĂ MAGISTRALE TRANSPORT GAZE NATURALE (20 m din ax)
 - ZONĂ DE SIGURANȚĂ MAGISTRALE TRANSPORT GAZE NATURALE (200 m din ax)
 - CULOAR DE PROTECȚIE CONDUCTĂ MAGISTRALĂ APĂ POTABILĂ "ISVARNA-CRAIOVA" ADUCTIUNE FRI EXISTENT (10 m din ax)
 - CULOAR DE PROTECȚIE CONDUCTĂ MAGISTRALĂ APĂ POTABILĂ "ISVARNA-CRAIOVA" ADUCTIUNE FRI PROPUSE (10 m din ax)
 - CULOAR DE PROTECȚIE CONDUCTĂ MAGISTRALĂ APĂ POTABILĂ "ISVARNA-CRAIOVA" ADUCTIUNE FRI PROPUSE (10 m din ax)
 - ZONĂ DE PROTECȚIE AFERENTĂ ANTENĂ GSM (150,00 m față de locuințe)
 - ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE
 - NATURA 2000 ARIE NATURALĂ PROTEJATĂ "NORDUL GORJULUI DE VEST" TISMANA 62% (COD ROSCI 0129)
 - NATURA 2000 ARIE NATURALĂ PROTEJATĂ "DOMOGLED - VALEA CERNEI" TISMANA 10% (COD ROSCI 0098)
 - NATURA 2000 ARIE NATURALĂ PROTEJATĂ "MUNȚII REȚEZAT" (COD ROSPA 0084)
 - NATURA 2000 ARIE NATURALĂ PROTEJATĂ "VALEA CERNEI" (COD ROSPA 0255)
 - NATURA 2000 PARCURI NAȚIONALE PROTEJATE DE INTERES NAȚIONAL
 - NATURA 2000 REZERVAȚII NATURALE PROTEJATE DE INTERES NAȚIONAL
 - ZONĂ DE PROTECȚIE DRUMURI NAȚIONALE (22,00 m), DRUMURI JUDEȚENE (20,00 m)
 - ZONĂ PROTEJATĂ PE BAZA NORDULOR SANITARE CIMITIR ȘI DE GOSPODĂRIE DE APĂ 15,00 m - STĂTE DE CUPRERE (20,00 m)
 - ZONĂ AFERENTĂ SIT ARHEOLOGIC CONFORM R.A.N. (REPERTORIUL ARHEOLOGIC NAȚIONAL)
 - IMOBILE MONUMENTE ISTORICE CONFORM LISTEI LM 2010-MCC-MINIMO 670 bis/2010
 - ZONĂ IMOBILE MONUMENTE ISTORICE CONFORM LISTEI LM 2010-MCC-MINIMO 670 bis/2010
 - ZONĂ DE PROTECȚIE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIUM-MONUMENTE ISTORICE, SITURI ARHEOLOGICE CONFORM "L.M.I." ȘI "R.A.N." ÎN COORDONATE STEREO 70
 - ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE ZONE CONSTRUITE PROTEJATE
 - ZONĂ DE PROTECȚIE CURSURI DE APĂ COLIZII DE APĂ / LUCRĂRI HIDROTEHNICE - 15,00 m / 30,00 m CONFORM LEGII APELOR NR. 107 / 1996 - ANEXA 2
 - ZONĂ CU INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ÎNȚOCIRE P.U.Z. / P.U.D.
 - ZONĂ CU INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
 - INTERDICȚII DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE PENTRU LOCUINȚE ÎN ZONA DE PROTECȚIE SANITARĂ
 - ZONE CU RISURI NATURALE PREZIZIBILE - INUNDAȚI
 - CANALE FLUVIALE, CURSURI ȘI OGNIȘI DE APĂ LA CARE SE PROPUȘI LUCRĂRI DE RECOMANARE ȘI PROTECȚIE MURI
 - ZONE CU RISC DE INUNDAȚI CONFORM "HARTĂ OR DE HAZARD ȘI RISC LA INUNDAȚI" (DIRECTIVA 2007/60/EC)
 - AMPLASAMENT PLATFORMĂ PRECOLECTARE DEȘEURI



BILANȚ TERITORIAL
 LOCALITATEA POCRUIA

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	HA	%	HA	%
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,70	0,50	0,70	0,44
3. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT RUTIER	14,20	10,20	15,76	9,83
4. ZONĂ SPAȚII VERZI SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	-	-	2,40	1,50
5. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	-	-	0,08	0,05
6. ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	0,37	0,27	0,73	0,46
7. APE	0,94	0,68	0,99	0,62
8. ZONĂ TERENURI LIBERE	37,00	26,59	-	-
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	139,15	100,00	160,25	100,00

PROIECTANT GENERAL: S.C. Re-Act Design S.R.L. (Logo: RE-ACT DESIGN)

PROIECTANT SPECIALIZATE: BIROUL DE URBANISM VERONICA DORILA (Logo: VERONICA DORILA)

Beneficiar: Orașul Tismana, jud. Gorj, autoritatea publică locală reprezentată prin Primar - Remeta Narcis Petre

Adresa: C.F. nr. 42113, C.F. nr. 42114, C.F. nr. 42115, C.F. nr. 42187, C.F. nr. 42188, C.F. nr. 42189, sat Pocruia, oraș Tismana, Jud. Gorj

Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE P+2E+M, SALĂ DE SPORT ȘI ZONE DE AGREMENT

Specificatie: Nume: _____

Sef proiect: Urb. Veronica DORILA

Proiectat: Urb. Veronica DORILA

Desenat: Urb. Cătălina Alexandra ROSCA

DATA: mai 2024 REVIZIA: 01 SCARA: 1:10.000

Proiect Nr.: 73/2024

Faza: P.U.Z.

Planșa Nr.: 01.00