



MEMORIU DE PREZENTARE

I. DATE GENERALE

1.1. Denumirea investiției – Construire căsuțe de vacanță și împrejmuire

1.2. Proiectant - S.C. TOMARHI CONCEPT 22 S.R.L.

II. Beneficiar – Panait Catrinel-Gabriela

2.1. Investitor – Panait Catrinel-Gabriela

2.2. Amplasament: Comuna Crasna, satul Radoși, județul Gorj

2.3 Numele persoanei de contact: Panait Catrinel-Gabriela

2.4. Responsabil cu protecția mediului : Panait Catrinel-Gabriela

Numărul de telefon: 0763644135

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

Investiția propusă are destinația de căsuțe de vacanță cu regim de înălțime P+M.

Terenul pe care se vor amplasa construcțiile propuse are suprafața de 1586 mp, conform planului de situație anexat.

Suprafața construită propusă = 146,40 mp;

Suprafața desfășurată propusă = 170,40 mp;

Suprafața utilă = 129,48 mp;

Numărul nivelurilor = P+M;

Înălțimea la cornișă = + 0,00 m;

Înălțimea maximă = + 5,95 m;

Volumul construcțiilor = 400,00 mc.

La construcțiile propuse destinația spațiului este următoarea :

Căsuța 1

- la parter:

- living cu loc de luat masa – 30,14 mp;

- grup sanitar – 5,03 mp;

- la mansardă:

- loc odihnă/(mansardă deschisă pentru dormit) – 7,99 mp;

Căsuța 2

- la parter:

- living cu loc de luat masa – 30,14 mp;

- grup sanitar – 5,03 mp;

- la mansardă:

- loc odihnă/(mansardă deschisă pentru dormit) – 7,99 mp;



Căsuța 3

- **la parter:**
- living cu loc de luat masa – 30,14 mp;
- grup sanitar – 5,03 mp;
- **la mansardă:**
- loc odihnă/(mansardă deschisă pentru dormit) – 7,99 mp;

Suprastructura de rezistență este alcătuită din pereți din lemn de rășinoase ecarisat, cu stâlpișori din lemn, de 15 cm grosime.

Planșeele peste parter și mansardă vor fi din grinzi de lemn ecarisat de 15 cm grosime, alcătuite din grinzi orizontale și vor fi placate cu lambriu din lemn de rășinoase de 12,5 mm sau cu rigips (gips-carton). Izolarea planșeelor din lemn se face cu saltele din vată minerală sau spumă poliuretanică.

Acoperișul va fi de tipul șarpantă din lemn de rășinoase ecarisat (căpriori 15x12), cu învelitoare din țiglă metalică culoare gri-antracit.

Pe exteriorul clădirii, va fi aplicat și un termosistem de calitate ignifug.

Tâmplăria va fi din PVC culoare gri-antracit cu geam termopan.

Împrejmuire teren propusă pe latura de vest, între punctele 4-5 din planul de amplasament și delimitare a imobilului

La împrejmuirea propusă, fundațiile tip „fundații izolate”, se vor realiza din beton simplu marca C6/7,5.

Stâlpii vor fi din lemn tratat 12x12 cm, iar în fundație vor avea protecție metalică. Cei doi stâlpii de susținere a porții mari sunt din țevă rectangulară de 120mmx120mmx4mm.

Partea superioară a împrejmuirii se va realiza din scândură de lemn tratată cu lac pentru lemn de exterior, cu înălțimea de 1,70 m, fără bordură. Între stâlpi poate fi turnat un strat de pietriș de 3 cm.

Lungimea totală a împrejmuirii pe latura de vest este de 23,55 m, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului.

Se vor realiza ca elemente de acces o poartă mare.

Împrejmuire teren propusă pe latura de est, între punctele 1-8 din planul de amplasament și delimitare a imobilului

La împrejmuirea propusă, fundațiile tip „fundații izolate”, se vor realiza din beton simplu marca C6/7,5.

Stâlpii vor fi din lemn tratat 12x12 cm, iar în fundație vor avea protecție metalică.

Partea superioară a împrejmuirii se va realiza din scândură de lemn tratată cu lac pentru lemn de exterior, cu înălțimea de 1,70 m, fără bordură. Între stâlpi poate fi turnat un strat de pietriș de 3 cm.

Lungimea împrejmuirii propuse pe latura de est este de 25,57 m, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului.

Nu se vor realiza elemente de acces.

Împrejmuire teren propusă pe latura de nord, între punctele 1-2-3-4 din planul de amplasament și delimitare a imobilului

La împrejmuirea propusă, fundațiile tip „fundații izolate”, se vor realiza din beton simplu marca C6/7,5.

Stâlpii vor fi din lemn tratat 12x12 cm, iar în fundație vor avea protecție metalică.

Partea superioară a împrejmuirii se va realiza din scândură de lemn tratată cu lac pentru lemn de exterior, cu înălțimea de 1,70 m, fără bordură. Între stâlpi poate fi turnat un strat de pietriș de 3 cm.



Lungimea împrejuririi propuse pe latura de nord este de 63,00 m, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului.

Nu se vor realiza elemente de acces.

Împrejmuire teren propusă pe latura de sud, între punctele 5-6-7-8 din planul de amplasament și delimitare a imobilului

La împrejmuirea propusă, fundațiile tip „fundații izolate”, se vor realiza din beton simplu marca C6/7,5.

Stâlpii vor fi din lemn tratat 12x12 cm, iar în fundație vor avea protecție metalică.

Partea superioară a împrejuririi se va realiza din panouri bordurate verzi/zincate, cu înălțimea de 1,70 m, fără bordură. Între stâlpi poate fi turnat un strat de pietriș de 3 cm.

Lungimea împrejuririi propuse pe latura de sud este de 66,53 m, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului.

Nu se vor realiza elemente de acces.

Împrejmuirea terenului pe laturile de nord, sud, vest și est va respecta înclinația terenului, va fi realizată pe terenul aflat în proprietate conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, iar la trasarea împrejuririi vor fi înștiințați vecinii.

Limita de proprietate este considerată săpătura de la fundația gardului.

Întrucât căsuțele nu sunt racordate la un sistem de canalizare, îndepărtarea apelor uzate menajere se va face prin bazin etanș vidanjabil/fosă septică, care va fi amplasat/amplasată la cel puțin 10 m față de cea mai apropiată locuință. Vidanjul se va descărca în cea mai apropiată stație de epurare a apelor uzate.

Bazinul etanș vidanjabil propus are fundațiile - radier general, pereții sunt diafragme din beton armat, iar planșeul este tot din beton armat. Armarea diafragmelor se poate realiza cu bare independente sau plase sudate. Dimensiunile bazinului etanș vidanjabil sunt 1,50 m x 1,50 m x 1,40 m ($V = 3,15$ mc).

Vecinătățile amplasamentului sunt următoarele :

la nord : Nr. Cad. 38037

la sud : Mornea Ion

la vest : Strada Albulești

la est : Tiriplică Filofteia

Categoria de importanță a obiectivului

Gradul de rezistență la foc: II;

Categoria de pericol de incendiu: D;

Materialele și elementele de construcție folosite se încadrează în clasa C0 – incombustibile, C1 și C2 – greu combustibile;

Clasa de consumatori: U1;

Categoria de importanță: D;

În conformitate cu Normativul pentru proiectarea antiseismică a construcțiilor de locuințe social culturale, agrozootehnice, indicativ P100 -1/2013, valoarea de vârf a accelerației terenului pentru proiectare $a_g=0,15$, iar perioada de control a spectrului de răspuns $T_c=0,7$ sec..

Procentul de ocupare al terenului (P.O.T.) existent este de 0,00 %, iar cel propus este de 9,23 %.

Coeficientul de utilizare a terenului (C.U.T.) existent este de 0,00, iar cel propus este de 0,11.

Elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;

Profilul construcției este case de vacanță; Fără activități de producție.

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);



Nu este cazul.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Nu este cazul.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Materialele prime vor fi folosite doar în procesul de realizare a construcției:

- pământ pentru realizarea sistematizării pe vertical (umpluturi)
- nisip, balast, piatră
- apa
- lemn
- material de armare (fier)
- elemente vegetale (arbori, arbusti, iarba)

În timpul realizării investiției se va folosi energie electrică și combustibili (benzina, motorină) pentru utilaje.

În timpul utilizării investiției se va folosi energie electrică.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Construcția se va racorda la utilitățile existente în zonă: energie electrică, apă, TV, internet.

Pentru încălzirea spațiilor s-a adoptat soluția prin intermediul unei pompe de căldură aer/apă, sau cu o centrală pe curent electric.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

După realizarea construcției se va realiza sistematizarea pe verticală a terenului, constând în următoarele lucrări:

- umpluturi de pământ
 - terasamente de piatră, balast, pietris, nisip.
 - amenajări de spații verzi cu gazon arbori și arbusti.
 - alei și platforme betonate pentru circulația pietonală și pentru amenajarea locurilor de parcare necesare.
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Se va menține accesul principal în incinta din drumul de acces – strada Albușești.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Resursele naturale folosite în construcție sunt: apă

Resursele naturale folosite în timpul utilizării construcției sunt: apă.

- metode folosite în construcție/demolare;



Decopertarea terenului, lucrari de sapaturi, turnari de betoane, realizare structuri de rezistență, tâmplarii.

Sistematizarea pe verticala a terenului.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu este cazul.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Construcție pe structura metalică și pereți din panouri termoizolante sau construcție pe fundație din beton armat, grinzi din lemn și pereți din lemn.

S-a optat pentru cea de-a doua variantă, soluție ce îmbină în mod armonios cele trei elemente ale dezvoltării durabile, și anume: mediul inconjurator, economia și elementul social, fiind soluția tehnică cea mai potrivită pentru destinația construcției propuse.

Luând în considerare obiectivele și aria geografică, alternativele posibile se referă la modul de asigurare a utilitatilor (alimentare cu apă, colectare a apei uzate menajere și apelor pluviale, alimentarea cu energie electrică), managementul deșeurilor, accesul în teritoriu, încadrarea emisiilor de poluanți în valorile limită ale legislației în vigoare, unitatea stilistică a construcției, alte amenajeri

Soluțiile constructive propuse, materialele utilizate pentru realizarea construcției, regimul volumelor, regimul desfășurării pe verticală și orizontală a obiectelor componente, finisajele sunt menite să asigure funcționalitate, durabilitate construcție, încadrare plăcută din punct de vedere estetic al obiectivului în ansamblul arhitectonic și peisagistic existent.

Alternativa de construcție/execuție

Având în vedere faptul că sunt necesare excavatii, alegerea tehnologiei de excavare, utilajele folosite, evacuarea și depozitarea pământului în exces este necesar ca antreprenorul să detalieze aceste aspecte și să obțină aprobările necesare pentru transportul deșeurilor inerte, locația de depozitare.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

- alte autorizații cerute pentru proiect.

Nu este cazul.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

- metode folosite în demolare;

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Nu este cazul.



V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;
 - politici de zonare și de folosire a terenului;
 - arealele sensibile;
- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Amplasamentul nu se afla în zona de protecție a unui monument istoric.



Fig. nr. 1 Amplasare în zona



Incadrare in zonă
scara 1:1000

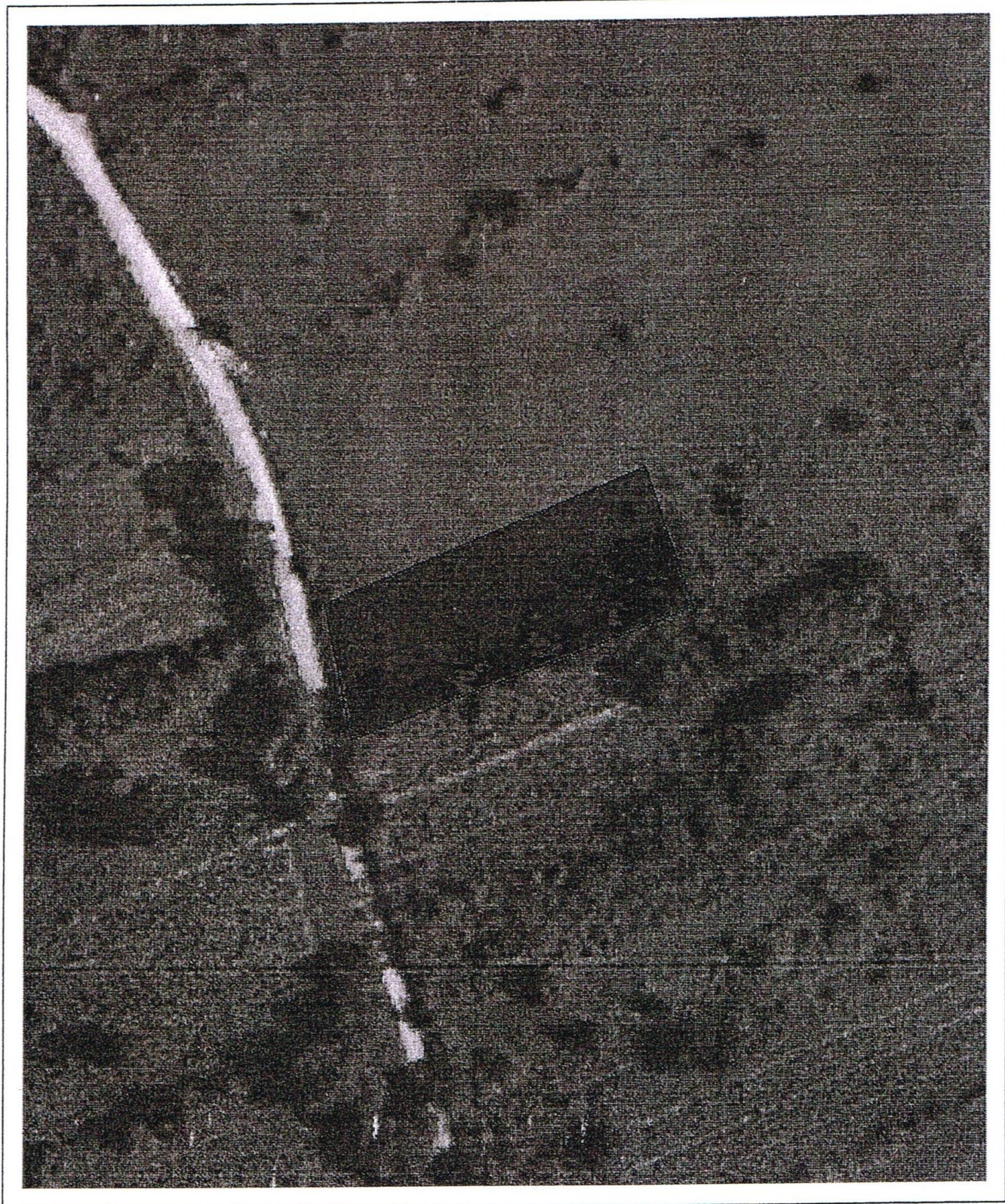




Fig. nr. 2 Poze amplasament

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

1.a. Surse de poluanți pentru ape în perioada de construcție

Principalele surse de poluare ale apelor în faza de execuție a proiectului sunt reprezentate de:

- tehnologiile de execuție propriu-zise;
- utilajele implicate în activitatea de construcție;
- activitatea umană

Lucrările de pregătire al terenului în vederea amenajării fundațiilor și construirii imobilului constituie principalele activități cu posibil impact asupra apelor de suprafață sau de subteran.

Lucrările de construcție pot influența calitatea apelor prin antrenarea apei meteorice a eventualelor depozite de pământ rezultate din săpăturile efectuate pentru fundații.

Deoarece construcția și punerea în opera a lucrărilor propuse se vor executa în uscat cu depozitarea locală a materialului rezultat din săpături, riscul poluării apelor de suprafață și subterane este minimă.

Utilaje implicate în activitatea de construcție

Modul de lucru, starea de uzură a utilajelor cât și starea lor tehnică sunt elemente care pot provoca în timpul execuției lucrărilor de construcție poluări ale apelor. Principalii poluanți sunt combustibilii și uleiurile. Acestea pot ajunge să afecteze calitatea apei prin:

- spalarea utilajelor sau a autovehiculelor în spații neamenajate, direct pe sol



- repararea utilajelor, efectuarea schimburilor de ulei in spatii neamenajate
- stocarea motorinei sau a uleiurilor arse in depozite sau recipiente inproprii

Activitatea umana:

Activitatea salariatilor din santier poate fii generatoare de poluanti cu impact impotriva apelor deoarece:

- produce deseuri menajere care depozitate in locuri necorespunzatoare pot fi antrenate de apa sau pot produce levigat care sa afecteze calitatea apei subterane,
- evacuarile fecaloid-menajere aferente organizarii de santier pot sa afecteze si ele calitatea apelor daca grupurile sanitare sunt improvizate,

In ceea ce priveste evacuarile apelor fecaloid-menajere aferente organizarii de santier, salariatii care vor fii implicati in activitatile de construire vor utiliza grupurile sanitare aflate in dotarea beneficiarului.

1.b. Surse de poluanti pentru ape in perioada de exploatare

Principalele surse de poluare in etapa de exploatare a constructiei pot fi:

- activitatea umana

Activitatile personale de exploatare pot prejudicia factorul de mediu, apa prin :

- depozitarea necorespunzatoare a deseurilor produse,

Masuri de protectia apelor :

- in perioada de executiei
 - finalizarea executiei terasamentelor, a platformelor si a fundatiilor in perioade cat mai scurte, dar cu respectarea timpilor tehnologici necesari,
 - asigurarea pantei de scurgeri pentru apele din precipitatii, ce vor fi colectate printr-o rigola de incinta spre reseau de canalizare stradala.
 - manipularea materialelor a sterilului, a pamantului si a altor substante folosite se va face in cat sa se evite antrenarea lor de catre apele de precipitatii,
 - organizarea de santier va fii dotata cu o toaleta ecologica.

- in perioada de exploatare
 - adoptarea unei strategii de exploatare adecvata pentru a se evita pericolul de poluare accidentala,
 - asigurarea pantei de scurgeri pentru apele din precipitatii, ce vor fi colectate printr-o rigola de incinta si dirijate spre reseau de canalizare stradala.

Calitatea apelor uzate evacuate din zonele de lucru in bazinul etanș vidanjabil vor respecta indicatorii prevazuti in HG 188/2002 modificat si completat de HG 352/2005.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

a. Sursele principale de poluare a aerului, specifice executiei lucrarilor proiectului pot fi:

- emisii de pulberi rezultate in urma amenajarii si constructiei imobilului
- emisii de nocse de la utilaje implicate in activitatile de constructii,
- emisii de gaze de esapament datorate transportului materiilor prime, produselor finite si a personalului.

Organizarea de santier:

- in perioada executiei lucrarilor proiectate, activitatile de santier au impact asupra calitatii atmosferei din zonele de lucru reprezentant o sursa de emisii de praf, iar pe de alta parte ,



sursa de emisie a poluantilor specifici arderii combustibililor in motoarele utilajelor si executiei lucrarilor de constructie (sudura, debitare, prelucrari metalice, polizare, etc)

- emisiile de praf care apar in timpul executiei lucrarilor proiectate sunt asociate sapaturilor precum si a altor lucrari specifice,
- degajarile de praf in atmosfera variaza adesea substantial de la o zi la alta, depinzand de nivelul activitatii, de specificul operatiilor de conditiile meteorologice.

Sursele principale de poluare ale aerului specifice executiei lucrarilor sunt reprezentate de utilajele, echipamentele de constructie si de operatiile de sudura, polizare, debitare, prelucrari metalice implicate in realizarea proiectului.

Cantitatiile de poluanti emise in atmosfera de utilaje depind in principal de urmatoorii factori: nivelul tehnologic al motorului,

- puterea motorului,
- consumul de carburant pe unitatea de putere.
- capacitatea utilajului,
- varsta utilajului,
- dotarea cu dispozitive de reducere a poluarii.

In perioada de exploatare proiectul propus nu constituie sursa majora de poluare a atmosferei.

Principalele surse de poluare pe perioada de functionare a obiectivului vor fi:

- surse mobile generatoare de emisii de pulberi / particule – operatii incarcare si descarcare a materiilor prime si produse finite.

Masuri de protectie al aerului:

- referitor la emisiile de la vehiculele de transport acestea trebuie sa corespunda conditiilor tehnice prevazute la inspectiile tehnice periodice,
- lucrarile de organizare a santierului trebuie sa fie corect concepute si executate cu dotari moderne care sa reduca emisiile de nocse in aer , apa si pe sol.
- utilajele si mijloacele de transport vor fi verificate periodic in ceea ce priveste nivelul de monoxid de carbon si concentratiile de emisii in gazele de esapament si vor fii puse in functiune numai dupa remedierea eventualelor defectiuni,
- alimentarea cu carburanti a mijloacelor de transport se va face numai in statii de alimentare carburanti,
- intretinerea drumurilor de acces in interiorul amplasamentului,

Valorile concentratiilor in emisie se vor incadra in limitele prevazute de ordinul 462/93. – pentru aprobarea conditiilor tehnice privind protectia atmosferei si normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanti atmosferici produsi de surse stationare si Legea 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator.

- instalatiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

c.1. Surse de zgomot si vibratii in perioada de constructie

- in perioada de constructie a obiectivului analizat sursele de zgomot si vibratii vor fii generate de:
 - autovehiculele in timpul aprovizionarii cu materiale de constructii,
 - zgomotul de utilajele de sistematizare a terenului ,
 - lucrari in cadru organizarii de santier,



• pornind de la valorile nivelurilor de acustica , de puterea acustica ale principalelor utilaje folosite in constructii si numarul acestora intr-un anumit front de lucru se pot face unele aprecieri privind nivelurile de zgomot si distantele la care acestea se inregistreaza,

- suplimentar impactul acustic utilajele de constructie cu mase proprii mari prin deplasările lor, sau prin activitatea in punctele de lucru constituie surse de vibratii,
- a doua sursa principala de zgomot si vibratii in santier este reprezentata de circulatia mijloacelor de transport a materialelor,

c.2. Surse de zgomot si vibratii in perioada de exploatare:

- in interiorul imobilului nu se vor desfasura activitati genmeratoare de zgomot.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

c.3. Masuri pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

- limitarea traseelor strabatute de catre autovehiculele de transport , utilaje si materiale de constructii,

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

In realizarea proiectului nu sunt utilizate materiale sau echipamente ce pot constitui surse de radiatii.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

e.1. Posibilele surse de poluare pentru sol si subsol in perioada de constructie :

- scurgerile accidentale de carburant de la autovehiculele si utilajele care tranziteaza zona in perioada de amenajare- probabilitate redusa.
- in timpul perioadei de functionare posibilitatea poluarii solului si subsolului este minima datorita destinatiei investitiei.
- in perioada efectuării lucrărilor de constructie se produc modificari structurale ale profilului de sol ca urmare a sapaturilor prevazute a se executa in vederea realizarii fundatiilor, proiectantul prevazand o serie de masuri pentru protectia solului si subsolului:
- utilizarea unor tehnologii moderne de construire
- utilizarea unor utilaje de noua generatie

e.2. In perioada de functionare probabilitatea poluarii solului si subsolului este nula

Pentru evitarea /limitarea poluarii solului si subsolului se vor asigura conditii si masuri pentru:

- evitarea eventualelor scurgeri accidentale
- curatarea si evacuarea scurgerilor de produse petroliere
- asigurarea unui bun management al deseurilor in care minimizarea generarii este un factor important

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Se poate concluziona ca din punct de vedere al factorilor de mediu-sol activitatea de pe amplasamentul studiat nu va reprezenta o sursa semnificativa de poluare.

f). protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;



Amplasamentul este proprietatea investitorului si se afla in intravilanul comunei Crasna. Realizarea obiectivului in zona analizata nu presupune interventia asupra ecosistemelor terestre si acvatice.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

g). *protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:*

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Avand in vedere localizarea proiectului analizat fata de zonele locuite se poate afirma ca implementarea investitiei propuse nu va influenta negativ populatia din arealul analizat.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

h). *prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:*

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

- planul de gestionare a deșeurilor;

Tipurile de deseuri rezultate din activitatea analizata pe perioada de constructie:

- deseuri orasenesti (deseuri menajere, deseuri asimilabile cu cele menajere, deseuri rezultate din curatarea spatiilor verzi sau din intretinere sau igienizare
- deseuri de ambalaje (hartie, carton, materiale plastice, lemn)
- moloz si pamant excavat

Deseuri orasanesti

• vor fii colectate in europubele conform HG 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase, deseurile menajere. Acestea se incadreaza in categoria 20 si vor fi preluate regulat de catre o firma de salubritate in baza contractului incheiat cu persoana în cauză.

Deseurile de ambalaje vor fii colectate separat si depozitate pe platforma special amenajata

• deseurile de ambalaje recilabile vor fi colectate si depozitate separat in vederea reciclarii/valorificarii

Conform HG 856/2002 acestea fac parte din categoria 15 si vor fi predate catre societati autorizate, specializate in baza contractelor ce vor fi incheiate.

Deseurile metalice

• Vor fi colectate separat si depozitate pe platforma special amenajata conform HG 856/2002 acestea fac parte din categoria 17 si vor fi valorificate prin societati autorizate

Pamant excavat

• rezultat din saptaturile constructiei si ale imprejmuiri este impropriu denumit deseu deoarece acesta va fi utilizat ca material de umplutura pentru sistematizarea pe verticala a terenului, amenajarea



terasamentelor și amenajarea infrastructurii conform HG 856/2002 acestea fac parte din categoria 17.

i). gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;
- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu este cazul.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VII . Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Investitia va avea un impact minor, asupra unei suprafețe restrânse, pe termen scurt asupra mediului, pe durata de execuție a lucrărilor.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației)

Zona afectată va fi suprafața de teren pe care se realizează investiția, fără extindere în afara limitelor terenului.

- mărimea și complexitatea impactului;

Nivel redus de complexitate.

- probabilitatea impactului;

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Durata impactului redusă, de maxim 12 luni, reprezentată de perioada de execuție a construcției.

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Automonitorizarea emisiilor în faza de construire și în faza de exploatare.

- natura transfrontalieră a impactului.

Nu este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Automonitorizarea emisiilor în faza de exploatare va avea ca scop verificarea conformării cu condițiile propuse în actele de reglementare emise de autoritățile pentru protecția mediului cât și de prevederile actelor normative aflate în vigoare:

- O.U.G. 195/2005 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare,



- HG 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descarcare în mediul acvatic a apelor uzate,
- Ordinul M.A.P.P.M 462/1993 privind protecția atmosferei.

Prevederile pentru monitorizarea mediului impun efectuarea de măsuratori și determinări periodice ale poluanților caracteristici pentru un astfel de obiectiv pentru factorii de mediu, apă, aer și sol.

1. Factorul de mediu apă

Monitorizarea pe șantier va avea în vedere următoarele aspecte :

- verificarea respectării normelor de respectare ale utilajelor pe perioada de construcție;
- încadrarea în parametrii de evacuare a apelor uzate rezultate de la toaleta ecologică în perioada de construcție;
- încadrarea în parametrii a apelor uzate menajere generate în perioada de funcționare și încadrarea lor în normativul NTPA 002/2002.

Pentru faza de construcție se recomandă să se realizeze verificarea pulberilor în suspensie și a pulberilor sedimentabile, precum și a zgomotului.

În perioada de construcție și funcționare beneficiarul va trebui să respecte parametrii impuși de STAS 12574/87 și legea 124/2011 privind calitatea aerului înconjurător.

2. Factor de mediu sol și subsol

Se va asigura o supraveghere permanentă a lucrărilor de execuție pentru sesizarea eventualelor poluări accidentale și acționarea rapidă în caz de incident pentru eliminarea pericolelor de poluare a solului și subsolului.

3. Zgomot și vibrații

Se vor asigura limitele maxime admisibile pe baza cărora se precizează starea mediului din punct de vedere acustic în zona unui obiectiv.

Acestea sunt precizate în SR 10009/2017 care prevede la limita incintei valoarea maximă de 65 Db.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

- A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul.

- B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.



Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

- localizarea organizării de șantier;

descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Lucrarile necesare organizarii de santier vor cuprinde:

- constructii, utilaje si echipamente ale antreprenorului care sa-i permita satisfacerea obligatiilor de executie si calitate precum si cele controlului executiei;
- toate materialele, instalatiile si dispozitivele, sistemele de control necesare executiei in conformitate cu prevederile din proiect si normativele din vigoare

In cadrul organizarii de santier lucrarile identificate se refera la:

- stabilirea baracamentelor;
- modul de desfasurare a circulatie pe perioada de desfasurare a lucrarilor;
- modul de depozitare a materialelor folosite;
- numar de utilaje de constructie necesare;
- instruirea personalului angrenat in realizarea lucrarilor.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

La finalizarea lucrarilor prevazute prin proiect perimetrul implicat va fi supus unui proces de reabilitare ce va viza ameliorarea zonelor afectate.

Pentru diminuarea impactorului asupra factorului de mediu sol se vor lua urmatoarele masuri :

- se vor realiza renaturare si reabilitare a zonelor afectate in urma aeroziunilor detorare efectelor pluvial-eolian;
- realizarea lucrarilor de amenajare (acoperire groapa);
- in functie de caracteristicile zonei sa fie limitat impactul negativ necesar.

De asemenea pentru impactul se vor avea in vedere urmatoarele masuri:

- organizarea de santier va fii de dimensiuni reduse;
- folosirea de utilaje si echipamente de gabarit cat mai mic acolo unde se impune verificate tehnic de generatie recenta dotate cu siteme catalitice de reducere a poluantilor de gazele de combustie;
- utilizarea de trasee obtime pe drumurile de acces existente;
- colectarea frontului de lucru si a perimetrului ce urmeaza ingropat/sapa/ingropat in vederea evitarii emisiei de praf in atmosfera;
- realizarea lucrarilor pe etape;



- amenajarea spațiilor de depozitare a deșeurilor în zona organizării de șantier;
- organizarea colectării periodice și transportul sub eliminare/valorificare a deșeurilor rezultate.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație
2. planse de arhitectură;
3. certificat de urbanism;

Schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

Nu este cazul, deoarece lucrările care se execută pentru realizarea proiectului nu implică poluări care să necesite instalații de depoluare.

Schema-flux a gestionării deșeurilor;

Deșeurile colectate în containere sunt preluate de operatorul local spre eliminare sau reciclare.

**Intocmit,
Ing. Tomoi Mihai**

